

**Протокол рассмотрения заявок
на участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора
аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения
(извещение № SBR012-2403200018)**

от 22.04.2024 № 148

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

1. Дата рассмотрения заявок: 22.04.2024 в 10 час. 00 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань,
ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и
земельным отношениям администрации
Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского
поселения
5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление
Администрации Юрюзанского городского поселения от 07.02.2024 № 45 «О принятии решения о
проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка».
6. Форма торгов: Открытый аукцион в электронной форме (далее – Аукцион) по составу
участников и по форме подачи заявлений о цене арендной платы в год за земельный участок.
7. Состав аукционной комиссии:
Председатель аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович
Заместитель председателя
аукционной комиссии: Акшенцева Светлана Петровна
Члены аукционной комиссии: Мастерова Светлана Владимировна
Радионова Лариса Викторовна
Худавердиева Наргиз Мустафаевна
Секретарь аукционной комиссии: Шекунова Ирина Андреевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 05.02.2024 № 34 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Повестка заседания аукционной комиссии:

- 1) Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2403200018;
- 2) Установление факта поступления задатка от Претендента,
- 3) Признание претендента участником аукциона или об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе;
- 4) Подписание протокола о признании претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

9. Предмет аукциона:

| № лота | Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования | Начальная цена объекта (руб.) | Сумма задатка (руб.) |
|--------|--|-------------------------------|----------------------|
| 1. | Земельный участок площадью 1500,0 кв.м. Кадастровый номер 74:10:0000000:2681, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, городское поселение Юрюзанское, город Юрюзань, улица Ключевая, земельный участок 56 | 9960,00 | 2988,00 |

10. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступила 1 заявка. Заявка по лоту № 1 зарегистрирована в Журнале регистрации заявок.

Отозванных заявок: нет.

Отказано в приеме заявок: нет.

| № п/п | Наименование претендента (Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица) | Дата и время подачи заявки претендента, регистрационный номер заявки | Сведения о задатке, заблокировано оператором(руб.) |
|-------|---|--|--|
| 1. | Насыбуллина Гузель Шамильевна | 24.03.2024 13:36 № 4139 | 2988.00 |

По состоянию на 10:00 22.04.2024 в журнале регистрации участников аукциона зарегистрирован 1 (один) претендент.

11. Результат рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Аукционная комиссия, рассмотрев заявку на участие в аукционе по Лоту № 1 на соответствие требованиям, установленным информационным сообщением № SBR012-2403200018 и документацией об аукционе,

приняла решение:

11.1. Заявка № 4139 по Лоту №1 соответствует требованиям, установленным информационным сообщением.

11.2. Претендента по заявке № 4139 признать участником аукциона.

12. Аукцион признать несостоявшимся по основанию, предусмотренному п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации – по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

13. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации Юрюзанского городского поселения, направить проект договора аренды земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет заявителю по лоту № 1, единственному участнику аукциона, не ранее чем 10 (десять) дней, но не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента размещения настоящего протокола.

14. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

15. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключения договора аренды земельного участка.

16. Информационное сообщение об итогах Аукциона подлежит размещению:

- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения yuryuzan.ru,

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в

сети Интернет- torgi.gov.ru

- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

17. Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

18. Заседание аукционной комиссии окончено 22.04.2024 в 10 часов 30 минут.

19. Протокол подписан 22.04.2024 аукционной комиссией в составе:

Председатель аукционной комиссии:


_____ А. А. Добровольский

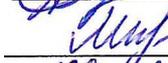
Заместитель председателя аукционной комиссии:


_____ С. П. Акшенцева

Члены аукционной комиссии:


_____ С. В. Мастерова


_____ Л. В. Радионова


_____ Н. М. Худавердиева

Секретарь аукционной комиссии:


_____ И. А. Шекунова